

Ermittlung von Flächen / Rauminhalte mit NEMETSCHKEK

- in der folgenden Handreichung wird lediglich auf das Ermitteln von Flächen und Rauminhalten nach DIN 277 mit Hilfe von Nemetschek eingegangen
- dieses Modul kann später auch für den Bauantrag verwendet werden und dient als Grundlage der Kostenermittlung



1. Flächenermittlung

- das betreffende Projekt ist geöffnet und der erste Grundriss (z. B. EG) bereit)

→ Funktion → Architektur → Räume, Flächen... → Raum

→ Eigenschaften

→ DIN 277, Wohnfl.

in den betreffenden Raum klicken

The image displays three screenshots from the Nemetschek software interface, illustrating the steps for room area determination:

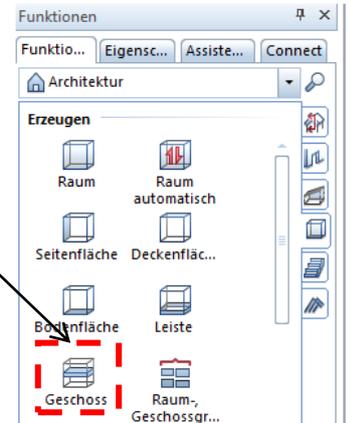
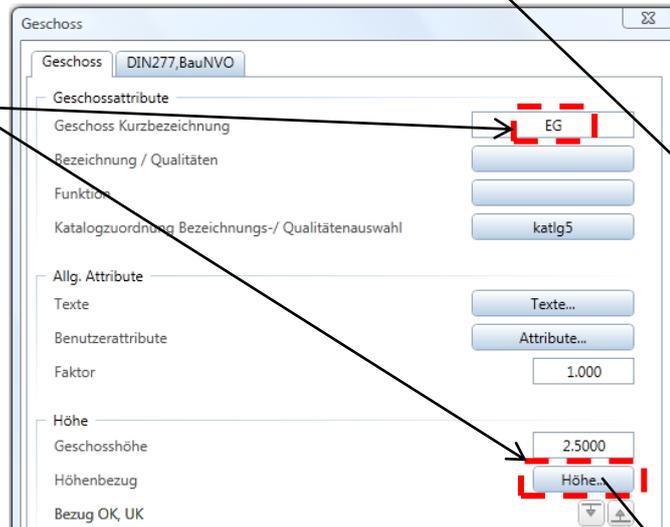
- Top Screenshot:** Shows the 'Raum' dialog box with the 'Raum' tab selected. A red dashed box highlights the 'EG', 'Wohnzimmer', and 'Wohnen' buttons. An arrow points from the 'Raum' button in the 'Erzeugen' (Generate) panel to this dialog box.
- Middle Screenshot:** Shows the 'Raum' dialog box with the 'DIN277, Wohnfl.' tab selected. A red dashed box highlights the tab name. An arrow points from the 'DIN 277, Wohnfl.' text to this tab.
- Bottom Screenshot:** Shows a floor plan with a red dashed box around a room labeled 'Wohnen NF a'. An arrow points from the text 'in den betreffenden Raum klicken' to this room.

3. Raumermittlung

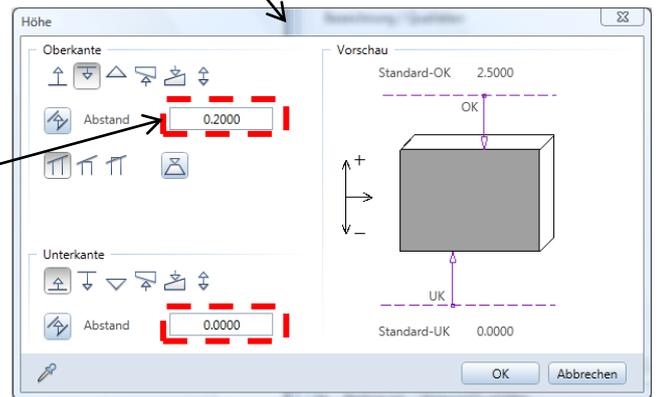
- hier geht es vor allem um den Bruttorauminhalt BRI der Geschosse → des Gebäudes

→ Funktion → Architektur → Räume, Flächen... → Geschoss

→ Einstellungen

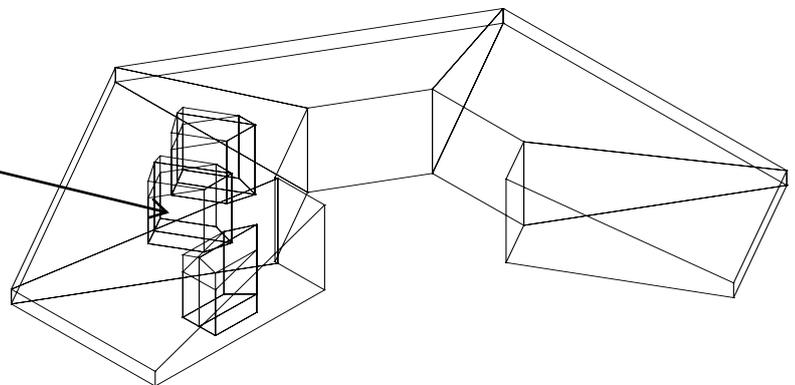


Höhe sollte sich an den Standardebenen orientieren, bei Oberkante an die Decke / Dach denken!!!



- nun die Außenecken des Gebäudes abklicken
- als Kontrolle mal in die Isometrie schalten und nur den Layer *Geschoss* aktiv lassen
- das Ergebnis könnte so aussehen

es werden auch alle Gauben erkannt!



4. Gebädelisten

- um für mehrere TB die Ergebnisse auszulesen, eignen sich die Gebädelisten

→ Datei → Gebädelisten...

betreffende TB auswählen

richtigen Report wählen

richtige Ausgabe wählen

nun auf Start drücken