

Kalkulationsprogramm SKAN-Bau

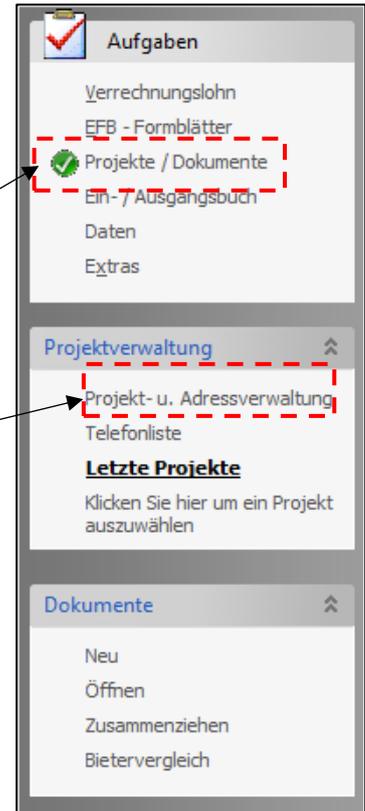
1 Allgemeines

- unter www.skan-bau.de gibt es weitere Informationen
- persönlicher Kontakt → Herr Gudermann, Tel.: 0361/2 17 16 90

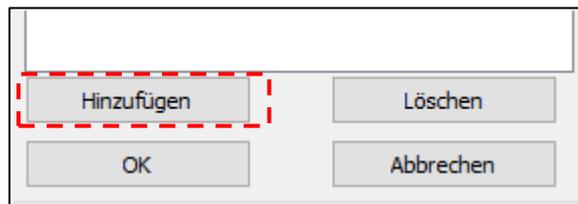
2 Einstieg

a) Projekt anlegen

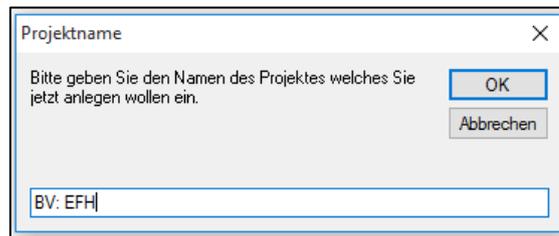
- nach dem Programmstart
- Projekt anlegen
→ Projekte / Dokumente
→ Projekt- u. Adressverwaltung



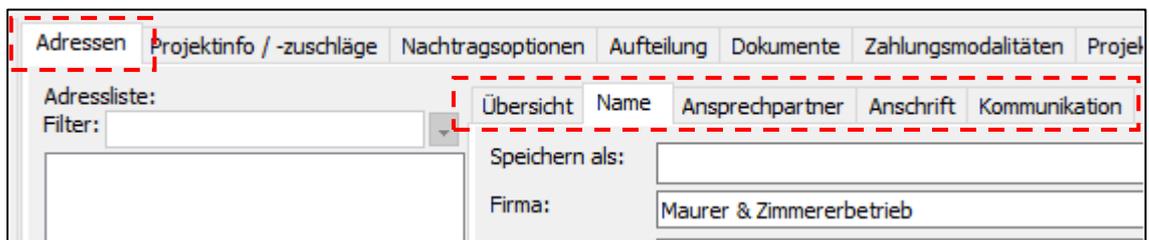
- Hinzufügen



- Projektname

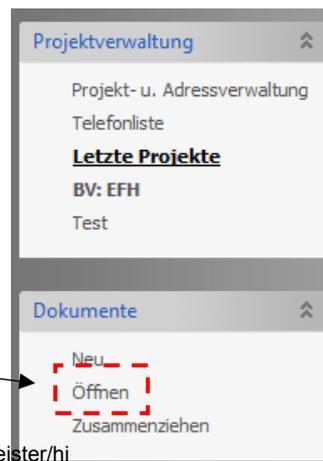


- allgemeine Angaben...



→ Speichern → OK

→ Öffnen



b) Eingabe Grunddaten

- Angaben zum BV

- Angaben LV

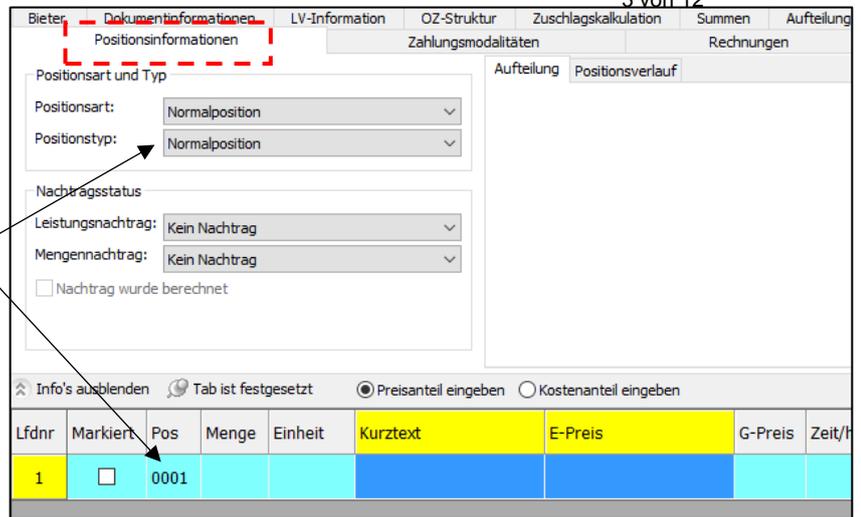
- wenn das schon bekannt ist...

3 Ausschreibung erstellen

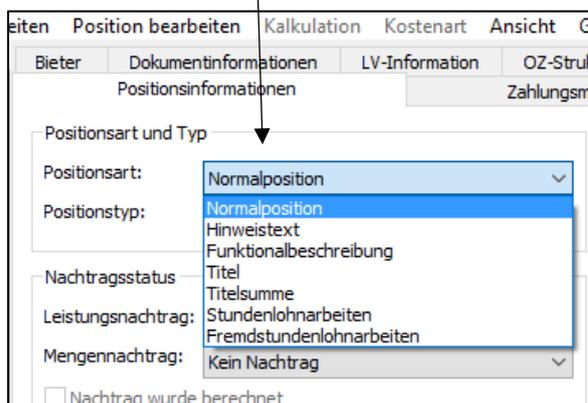
- neben der Eigenleistung die selber kalkuliert wird, sollen Leistungen an NU's ausgeschrieben werden

a) LV-Struktur

- die erste Position ist schon vorhanden
- jede Position ist erstmal eine Normalposition

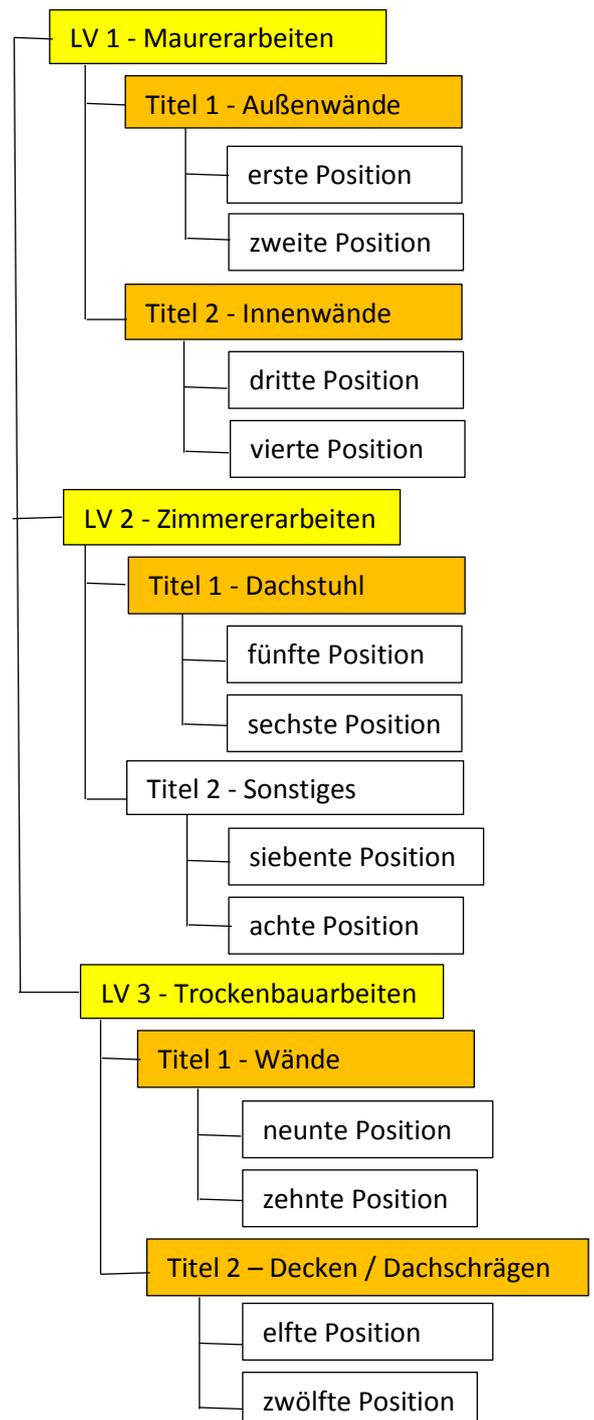
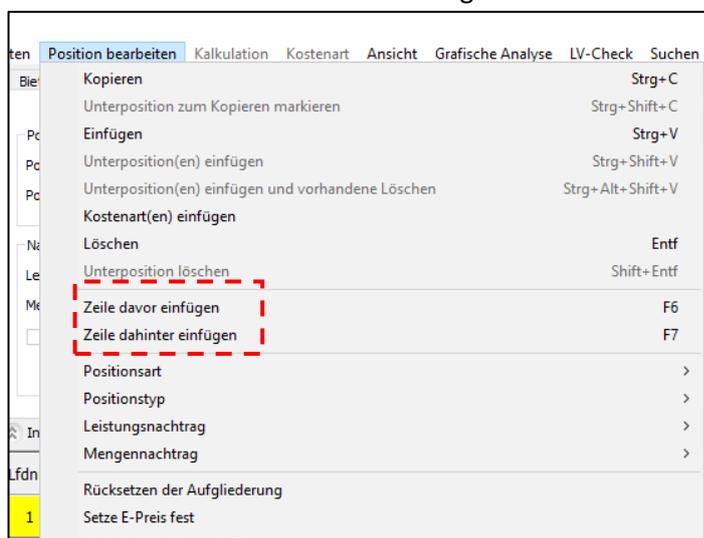


- nebenstehende LV-Struktur soll erzeugt werden
- die Struktur wird **Positionsart** gesteuert



- eine neue Position wird mit Taste F7 oder mit

- Position bearbeiten
 - Zeile davor einfügen
 - Zeile dahinter einfügen



- zu Beginn erstmal ein paar Positionen einfügen F7 + F7 + F7 + F7 usw.
- danach die Struktur aufbauen

→ am Ende eines Titels / LV's muss eine **Titelsumme** vereinbart werden

Lfdnr	Markiert	Pos	Menge	Einheit	Kurztext	POS Art
1	<input type="checkbox"/>	1.			LV - Maurerarbeiten	Titel
2	<input type="checkbox"/>	1. 1.			Titel 1- Außenwände	Titel
3	<input type="checkbox"/>		1,00		erste Position	Normalposition
4	<input type="checkbox"/>		1,00		zweite Position	Normalposition
5	<input type="checkbox"/>				Titel 1- Außenwände	Titelsumme
6	<input type="checkbox"/>	1. 2.			Titel 2 - Innenwände	Titel
7	<input type="checkbox"/>		1,00		dritte Position	Normalposition
8	<input type="checkbox"/>		1,00		vierte Position	Normalposition
9	<input type="checkbox"/>				Titel 2 - Innenwände	Titelsumme
10	<input type="checkbox"/>				LV - Maurerarbeiten	Titelsumme

b) Positionstyp

- jede neu gewählte Position ist eine Normalposition
 - soll es mal eine Alternative sein...
- Alternativposition

Lfdnr	Markiert	Pos	Menge	Einheit	Kurztext	POS Art	POS-Typ
1	<input type="checkbox"/>	1.			LV - Maurerarbeiten	Titel	Normalposition
2	<input type="checkbox"/>	1. 1.			Titel 1- Außenwände	Titel	Normalposition
3	<input type="checkbox"/>		1,00		erste Position	Normalposition	Normalposition
4	<input type="checkbox"/>		1,00		zweite Position	Normalposition	Alternativposition
5	<input type="checkbox"/>				Titel 1- Außenwände	Titelsumme	Normalposition

c) LV durchnummerieren

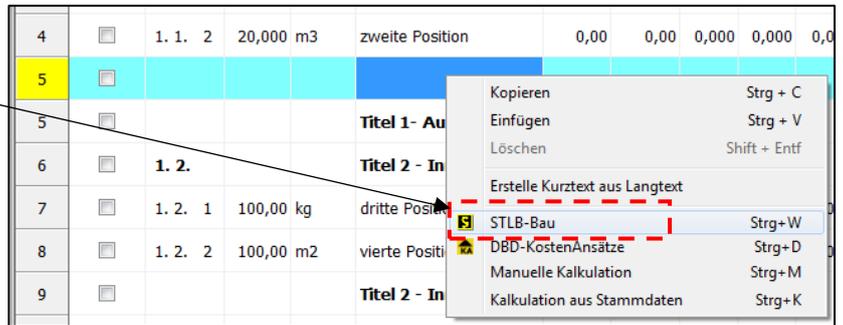
- wenn alle Positionen ausgeschrieben sind muss das LV nummeriert werden
- Dokument bearbeiten → Pos. durchnummerieren
- soll eine andere Struktur notwendig sein, dann OZ-Struktur ändern

d) vorgefertigte Positionstexte

- neben der eigenen Erstellung von Positionstexte, können von externen Anbietern fertige Texte in das LV eingebunden werden
- Skan-Bau arbeitet hier mit dem STL-B von DBD zusammen (www.dbd.de)
- damit ein Zugriff möglich ist, muss das STL-B auf dem Rechner installiert sein

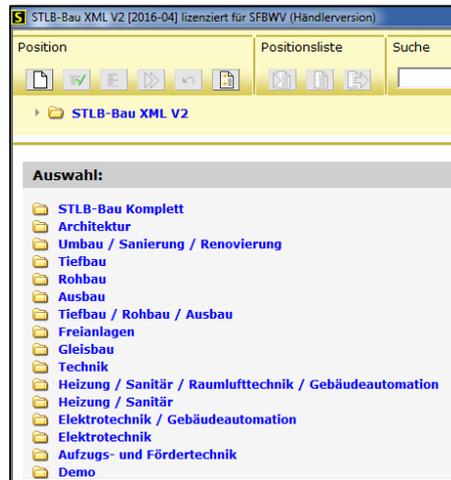
→ neue Position anlegen F7

→ rechte Maustaste → STL-Bau



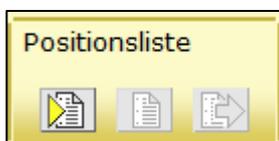
- die Datenbank des STL-B wird gestartet

- nun durch die gewünschte Leistung klicken

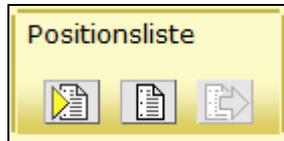


- wenn die Position vollständig ist
- Position in das LV übergeben

Ergebnis: STL-Bau Beschreibung ist vollständig.



Klick 1
Position wird an Positionsliste übergeben



Klick 2
Positionsliste wird aufgerufen → kurzer Check



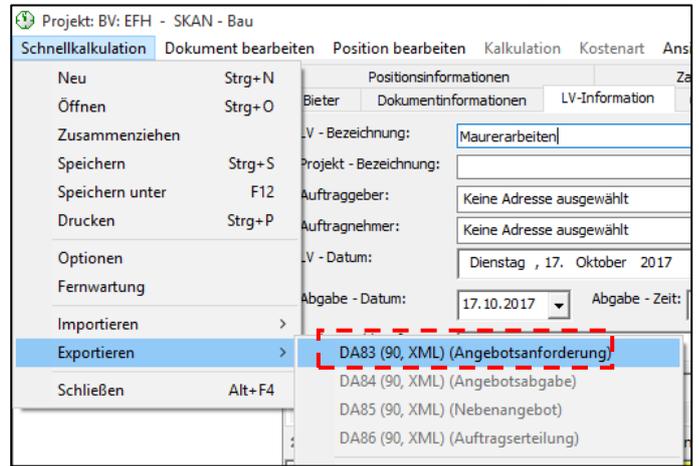
Klick 3
Position wird an LV übergeben

- Position ist da!

<input type="checkbox"/>	1. 1.		Titel 1- Außenwände	
<input type="checkbox"/>	1. 1. 1	100,00 m2	erste Position	0,00
<input type="checkbox"/>	1. 1. 2	20,000 m3	zweite Position	0,00
<input type="checkbox"/>		1,00 m2	Mauerwerk Außenwand HLzB SFK12 RDK1,6 D 24cm MGIIa	50,84

e) LV exportieren

- das fertige LV soll digital ausgelesen werden
- Schnellkalkulation → Exportieren
- DA83 (90, XML)

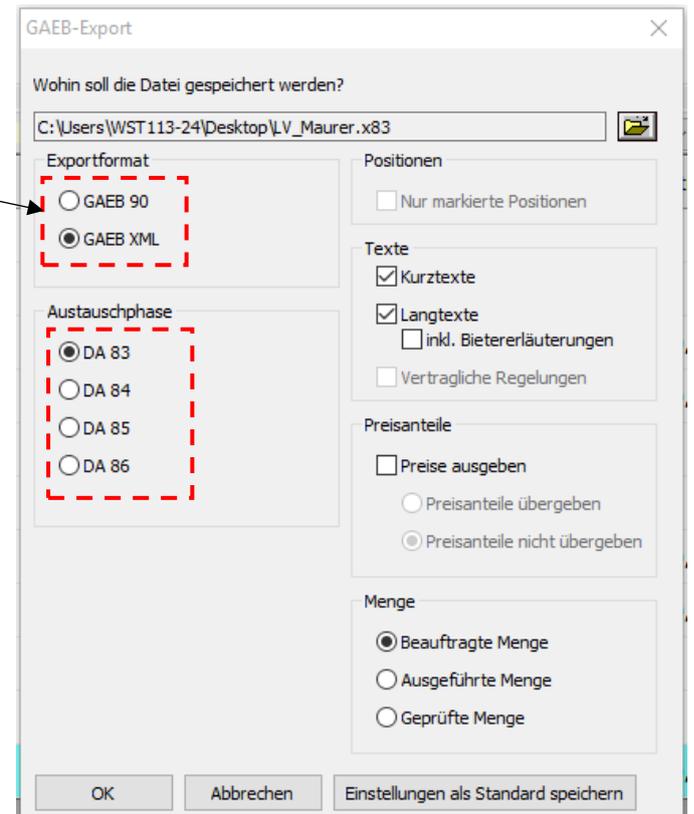


- vielleicht beiden Versionen importieren

- für Ausschreibungen DA83

→ OK

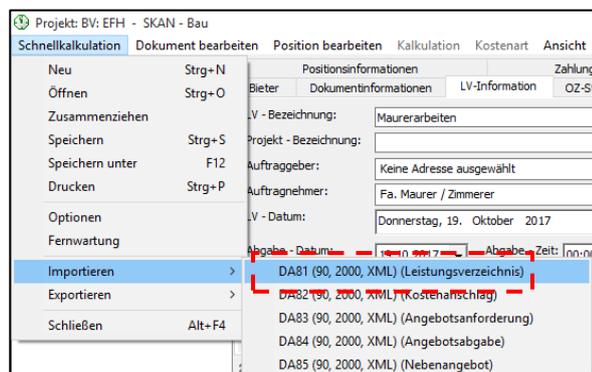
- das LV wird importiert und kann verschickt werden



f) LV importieren

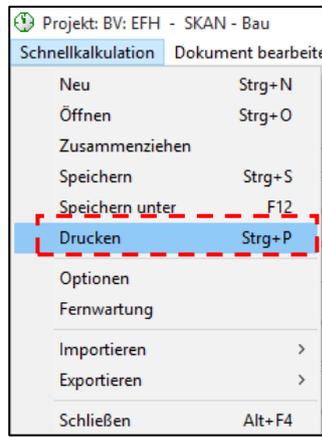
- das zu importierende LV müsste im Format d81 oder d83 angeboten werden
- Schnellkalkulation → Importieren

- die betreffende Datei suchen
- das LV wird am Ende angehängen

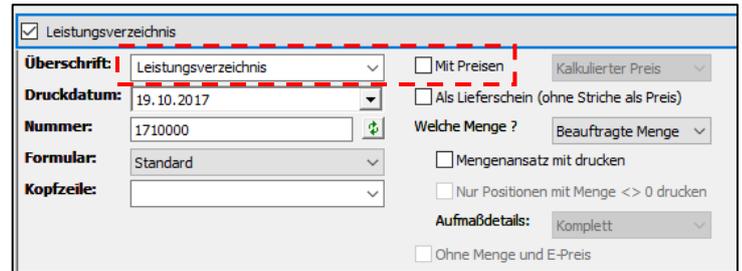


g) LV drucken

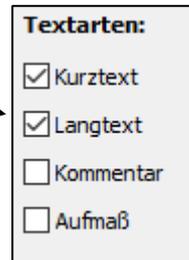
→ Schnellkalkulation → Drucken



- für eine Ausschreibung ist LV zu wählen und ohne Preise

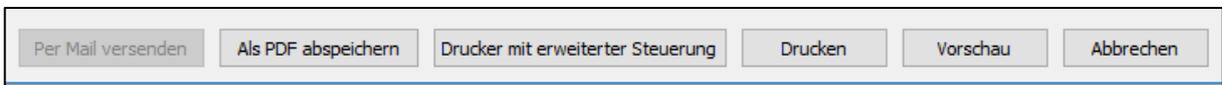


- es ist der Langtext mit auszugeben



- Adresse noch auswählen

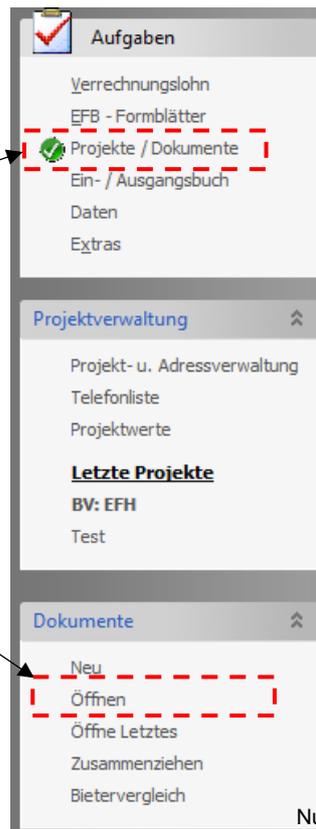
→ Drucken



h) Projekt speichern / exportieren

- Fenster schließen

- auf **Projekte / Dokumente** klicken



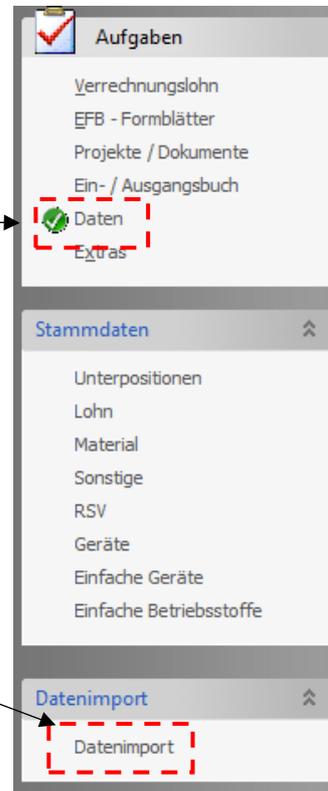
- auf **Öffnen** klicken

- Projekt wählen
- Export
- Datei speichern!



i) Projekt importieren

- auf **Daten** klicken
- auf Datenimport klicken
- Datei suchen und öffnen



Kalkulieren mit SKAN-Bau

- ein neues Projekt ist angelegt!?
- Projekt ist geöffnet
- LV-Informationen sind eingeben!?

1 Grunddaten der Kalkulation einstellen

→ auf Zuschlagskalkulation klicken

	Lohn	Stoffkosten	Gerätekosten	Sonstige Kosten	Nachunternehmerleist.
BGK	33,72	0,00	0,00	0,00	0,00
AGK	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
W&G	6,50	6,50	0,00	0,00	0,00
GZ	40,22	6,50	0,00	0,00	0,00

	Prozent	€
Mittellohn ML		13,91 €
Polieranteil		0,00 €
Lohnzusatzkosten	70,00	9,74 €
Lohnnebenkosten	1,87	0,26 €
Kalkulationslohn KL		23,91 €
Verrechnungslohn VL		33,53 €
Fremdlohn:		0,00

→ auf Ermittelte Zuschläge

- Einstellung so wie im Unterricht
- dem Material gebe ich extra noch ein W/G

	Prozent	€	Prozent	€
Mittellohn ML		13,91 €		
Polieranteil		0,00 €		
Lohnzusatzkosten	70,00 %	9,74 €		
Lohnnebenkosten	1,87 %	0,26 €		
Kalkulationslohn KL		23,91 €		
Baustellengemeinkosten	33,72 %	8,06 €	57,96 %	
Zwischensumme 1		31,97 €		
Allgemeine Geschäftskosten	0,00 %	0,00 €	0,00 %	0,00 €
Zwischensumme 2		31,97 €		
Wagnis & Gewinn	6,50 %	1,55 €	4,86 %	
Verrechnungslohn VL		33,53 €		

	Stoffe	Sonstige	Geräte	Nachunternehmerleist.
Gesamtzuschläge	6,50 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %

→ wenn fertig, dann OK

- Zuschläge für das Projekt speichern

2 Angebots-LV erstellen

- wie schon geübt, dass Angebots-LV im Groben erstellen

→ auf die erste Pos. klicken

→ mehrmals **Taste F7** drücken

Lfdnr	Markiert	Pos	Menge	Einheit	Kurztext	E-Preis	G-Preis	Zeit/h	Lohn	Stoffe	Sonstige
1	<input type="checkbox"/>	0001									
2	<input type="checkbox"/>	0002									
3	<input type="checkbox"/>	0003									
4	<input type="checkbox"/>	0004									
5	<input type="checkbox"/>	0005									
6	<input type="checkbox"/>	0006									

- könnte jetzt so aussehen

→ hierzu die Spalte POS Art nach vorne holen

- das LV nun mal durchnummerieren

Lfdnr	Markiert	Pos	POS Art	Kurztext
1	<input type="checkbox"/>	01.	Titel	Titel 1 - Abbruch
2	<input type="checkbox"/>	01.01	Normalposition	
3	<input type="checkbox"/>		Titelsumme	Titel 1 - Abbruch
4	<input type="checkbox"/>	02.	Titel	Titel 2 - Maurerarbeiten
5	<input type="checkbox"/>	02.01		
6	<input type="checkbox"/>		Titelsumme	Titel 2 - Maurerarbeiten
7	<input type="checkbox"/>	03.	Titel	Titel 3 - Innenputz
8	<input type="checkbox"/>	03.01		
9	<input type="checkbox"/>		Titelsumme	Titel 3 - Innenputz
10	<input type="checkbox"/>	04.	Titel	Titel 4 - Trockenbau
11	<input type="checkbox"/>	04.01		
12	<input type="checkbox"/>		Titelsumme	Titel 4 - Trockenbau

3 Kalkulieren mit DBD Kostenansätzen

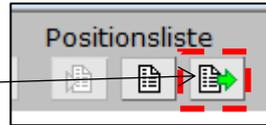
- auf den EP einer leeren Position → rechte Maustaste

→ auf **DBD-KostenAnsätze** klicken

oder Taste **Strg + D**

- die Verbindung zum STLB wird geöffnet

→ die Position übergeben



- nach der Übergabe...

K	H	Kurztext	Einheit	Mengenfaktor	Mengenansatz										
U 1	D	Mauerwerk Innenwand HLZA SFK12 RDK1,4 D 17,5cm	m2	1,00											
K	1	D	Z	Bezeichnung	Einheit	Menge	Zeit in min	Mengenansatz	Wert	Wertansatz	EKT	% Zuschlag	Zuschlag	GP	LS
K 1	D	Z		Mauerziegel vermauern	h	0,835	50,107		23,910		19,968	40,220	8,031	27,999	
K 1	D	M		Mauermörtel MG II a	kg	34,692			0,098		3,410	6,500	0,222	3,631	
K 1	D	M		Mauerziegel HLZ S DF (240/175/113) A 12	St	32,000			0,555		17,745	6,500	1,153	18,898	

Zeitansatz → 0,835

Materialansätze
- Mörtel
- Steine

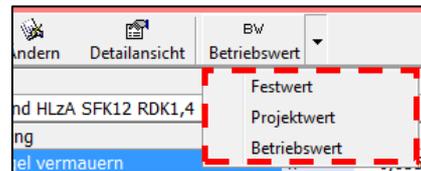
die Werte können individuell angepasst werden

→ neuen Werte werden gelb hinterlegt

Einheit	Menge	Zeit in min	Mengenansatz	Wert	W
h	0,835	50,107		23,910	
m3	0,020			129,000	
St	32,000			0,850	

→ wenn die Werte können gespeichert werden

→ das nächste Mal werden dann die „Betriebswerte“ genommen

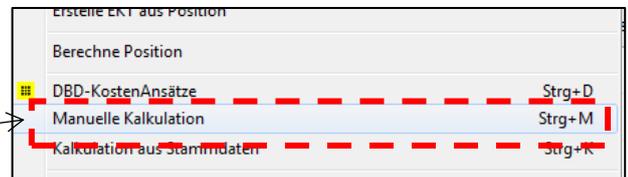


4 Kalkulation manuell

- natürlich können auch eigene Ansätze verwendet werden

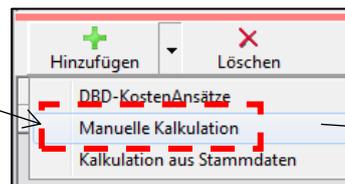
→ auf die betreffende Pos → rechte Maustaste auf EP

→ **Manuelle Kalkulation**
oder Strg + M

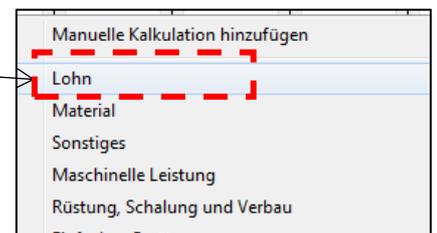


- eine neue Kalkulationszeile entsteht

→ nun unten auf **Manuelle Kalkulation**



→ z. B. Lohn



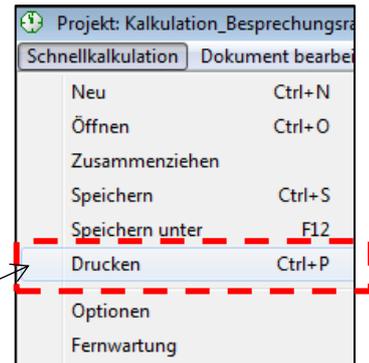
K	H	Kurztext											Einheit	Mengenfak	
U 1	M												m2		
		Art	Za	Bezeichnung	Einheit	Menge	Zeit in min	Mengenansatz	Wert	Wertansatz	EKT	% Zuschlag	Zuschlag	GP	L
K 1	M	Z	<input type="checkbox"/>	Lohn	h	0,400	24,000		23,910		9,564	40,220	3,847	13,411	
K 1	M	M	<input type="checkbox"/>	Material Putz	m2	1,000			1,500		1,500	6,500	0,098	1,598	
K 1	M	S	<input type="checkbox"/>	Gerät - Putzmaschine	m2	1,000			2,000		2,000	0,000	0,000	2,000	

- es kann alles individuell angepasst werden

5 Angebot ausdrucken

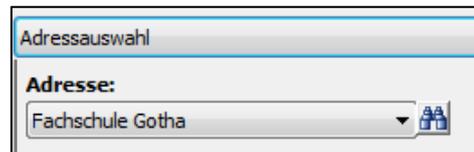
- vor dem Ausdruck → LV nochmals durchnummerieren
- alle Mengen eingetragen?
- jede Pos hat einen EP?

→ Schnellkalkulation → Drucken



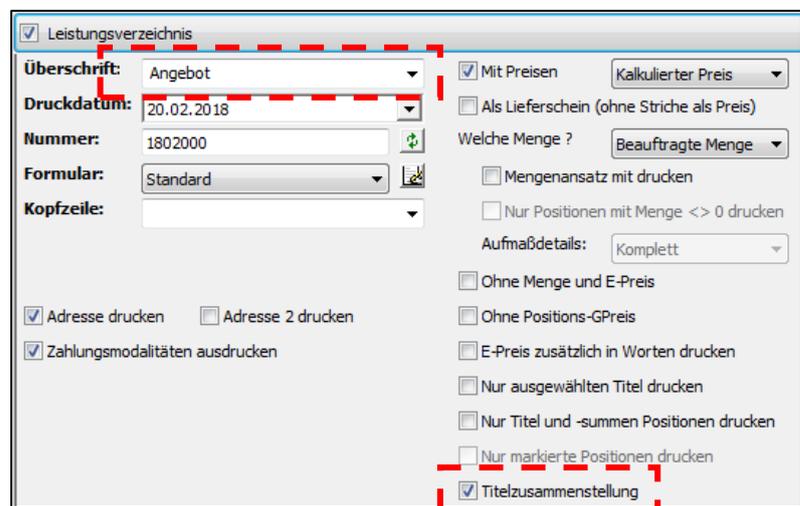
a) Adresse wählen

- hier muss die Bauherrenadresse gewählt werden



b) LV-Einstellungen

- als Überschrift → Angebot
- Titelumstellung



c) Drucker wählen

- richtigen Drucker wählen und los!

